

Parel, november 2007

Nieuws van het front Visie Kornhorn Vitaal

Na een toch wel lange periode van radiostilte is er eindelijk weer nieuws te melden, en niet zómaar een nieuwsfeit!

U hebt het allen in de pers kunnen lezen: Perceel toekomstig MFC Kornhorn aangekocht (zie bijlage Het Westerkwartier - 31 oktober 2007). We zijn ontzettend blij het dorp te kunnen melden dat er zicht komt op de lang gekoesterde wens om een slim gebouw te kunnen bouwen; een nieuw hart voor onze dorpsgemeenschap!

Regelmatig kwam de vraag vanuit het dorp: "Hoe komt het met Vitaal, wordt het ooit nog wel wat?"

Geen onredelijke vraag, als je maar weinig vorderingen ziet en hoort, behalve dan van enthousiaste werkgroepleden: "Het komt wel goed!". Zal wel, denk je dan.

Maar, het was dan ook geen geringe zaak waar we als werkgroep voor stonden. Dit geldt ook zeker voor de familie Gorter!

Er was vanaf het begin bij de familie veel sympathie voor het idee om in het dorp een dergelijk gebouw te realiseren. Maar om nu uitgerekend op de plek te willen bouwen waar een prachtige woning was gepland voor de oude dag, na een arbeidzaam leven, dan wordt het lastig!

Als werkgroep hebben we steeds veel begrip gehad voor dit standpunt en na veel overleg gezocht naar een oplossing welke ook voor de familie Gorter voordelen kon opleveren.

Het geeft ons een buitengewoon goed gevoel er een situatie is gecreëerd waardoor de familie Gorter volledige medewerking heeft kunnen en willen verlenen. Namens de werkgroep of beter, namens het gehele dorp: Herman en familie : héél veel dank nu er mogelijkheden komen om te werken aan een Vitaal Kornhorn!!

Er is een koopovereenkomst gesloten met daarin opgenomen de optie om op een andere plek, nabij de bedrijfsgronden van de familie, een woning te mogen bouwen. Naast gemeente Grootegast moet ook de provincie haar goedkeuring hieraan verlenen. We zien dit met vertrouwen tegemoet.

Een woord van dank is ook op z'n plaats naar Gerard Grolleman! Hij heeft kans heeft gezien om de situatie te creëren die voor beide partijen winst heeft opgeleverd.

Hoe gaat het nu verder?

De werkgroep Visie Kornhorn Vitaal is een samenwerkingsverband van belanghebbenden met als doel het realiseren van een multifunctioneel centrum.

Dit zijn achtereenvolgens: de vereniging Dorpshuis Hornhuus, de vereniging Penta Primair (de Maranathaschool) en de stichting Curringherveld namens de werkgroepen C&HEK (beheer Curringherveld); NME (natuur- en milieu educatie voor school, het Kabouterpad etc.) en Ekohorn (natuurtheater).

Met name voor het dorpsbestuur en de school begint de tijd te dringen.

Het Hornhuus is dringend aan renovatie en aanpassingen toe. U mag best weten dat het bestuur voor het dilemma heeft gestaan om niet langer te wachten op groen licht voor de nieuwbouw, maar aan de slag te gaan in het huidige dorpsbestuur. Allen dank voor het geduld en het uithoudingsvermogen!!

Ook de school, hoe degelijk ook gebouwd, is dringend aan een nieuwe omgeving toe waar de huidige vorm van lesgeven echt tot z'n recht komt.

De stichting Curringherveld wil wel graag aan de slag met een eigen 'groen' gebouw, maar kan en wil daar nog wel even mee wachten.

Achter de schermen is wel stevig doorgewerkt aan de figuurlijke fundering van het gebouw; ook geen geringe klus, maar we moesten toch op een aantal onderdelen een pas op de plaats maken.

Vanaf nu gaan we vol gas vooruit!

We hebben een strak en vol vergaderschema opgesteld om de uitdaging aan te gaan.

We hebben vastgesteld dat we een wat andere structuur nodig hebben.

Zo moet de samenstelling afgestemd worden op de nieuwe verhoudingen, gelet op de deelnemende partners in het project.

Voorlopig gaat de werkgroep nog even door als stuurgroep en zullen er vrij snel een aantal werkgroepen samengesteld moeten worden om onderdelen te gaan uitwerken.

Gelukkig weten we ons versterkt door een professionele begeleider vanuit het gemeentehuis, te weten Klaas van der Veen.

Prettig te constateren dat de gemeente Grootegast ook nu weer alle steun en medewerking wil verlenen!

Timmeren kost geld

De eerste plannen dateren al weer van een aantal jaren geleden. Zoals u misschien nog weet en wellicht ook actief betrokken bent geweest, is er door een architect een schetsontwerp gemaakt met een begroting van ruim 3 miljoen euro.

Als we de aannemers, bouwers en allen in het dorp, die verstand hebben van bouwen, mogen geloven dan is dit voor hetzelfde plan nu niet meer toereikend.

Voor een deel van het multifunctioneel bouwwerk is er financiële dekking vanuit de gemeente op de begroting voor 2009.

Wat zou het prachtig zijn we dan los zouden kunnen gaan!

Als werk/stuurgroep Visie Kornhorn Vitaal gaan we hiervoor. We realiseren ons dat we alle zeilen moeten bijzetten om volledige dekking te verkrijgen om het werk aan een aannemer te kunnen gunnen.

We weten ons verzekerd van een forse subsidie uit het provinciehuis en rekenen op een bijdrage vanuit Leader (LAG-Westerkwartier). Daarnaast zullen diverse fondsen e.d. door ons benaderd worden. Ook valt er heel wat te verdienen door zelfwerkzaamheid.

We zijn dus hoopvol. Al was het alleen al vanwege een uitspraak vanuit een dorp op het Groninger Hogeland wat een paar jaar geleden ook voor een zelfde uitdaging stond als Kornhorn nu voor staat. "Als je eenmaal zover bent als jullie nu zijn dan kom je er wel".

Geeft dat moed of niet!!

Plan is méér dan een nieuw gebouw

De Visie Kornhorn Vitaal is méér dan een multifunctioneel centrum!

De bron van dit plan ligt bij het nadenken over de ontwikkeling van het natuurgebied Curringherveld. Dit had als sluitstuk een multifunctioneel gebouw aan de rand van het natuurgebied, waar het dorps huis, de school en het natuurbeheer elkaar ontmoeten.

Vanwege dit landelijk unieke (!) concept is er veel belangstelling en draagvlak voor dit bijzondere plan.

Maar eigenlijk gaat het nog verder. Gevolg van het plan is dat er 2 grote open plaatsen ontstaan in het dorp waarvoor ook plannen ontwikkeld moeten worden; noem dit een dorpsvisie.

Tot slot

Een erg belangrijke stap in het proces is gezet!

Er is figuurlijk nog een lange weg te gaan om in 2009 de schop in de grond te krijgen. Als werkgroep hebben we er nooit aan getwijfeld dat we op onze schreden terug zouden moeten keren; dit blijft onze inzet.

Graag weten we ons ook verzekerd van blijvende steun door de dorpsgemeenschap om ook de volgende fase succesvol af te kunnen ronden.

De werk/stuurgroep Visie Kornhorn Vitaal:

Piet Maring, Jan Pieter v.d. Veen, Harmen v.d. Veen, Henk Dimmendaal, Theo Woudstra en Nico Boele

Perceel toekomstig MFC Kornhorn aangekocht

KORNHORN - Na een periode van intensieve onderhandelingen met de familie Gorter heeft de Stichting Curingherveld zicht op het eigendom van de beoogde locatie aan de Provinciale weg in Kornhorn. Hiermee komt de langgekoesterde wens dichterbij om in het dorp aan de rand van het natuurgebied Curingherveld een nieuw gebouw te realiseren, waarin onderdak wordt geboden aan de basisschool Maranatha, het dorps huis en een 'groene informatie- en werkruimte' voor de Stichting Curingherveld met de werkgroepen Natuureducatie, Ekohorn en Cultuur & Historisch Erfgoed Kornhorn (C&Hek). De werkgroep was zich terdege bewust van het feit dat dit niet zomaar zonder slag of stoot gerealiseerd kon worden. Op termijn zou namelijk op de plek waar nu nog de oude en vervallen boerderij staat een woning worden gebouwd door de familie Gorter. Het is de bedoeling dat Gorter op een nieuwe locatie in Kornhorn terecht kan. Daarvoor is planologische medewerking van zowel de gemeente Grootegast als de provincie nodig. Er worden hierbij geen grote problemen verwacht. Eindelijk kan de Werkgroep Visie Kornhorn Vitaal aan de slag met de verdere stappen zoals de vergunningen, de benodigde financiën en het opzetten van een beheersvorm voor het toekomstige multifunctionele gebouw. "We staan in de startblokken", aldus een enthousiaste Piet Maring. "We hebben al veel voorwerk verricht, zoals het verwerven van het benodigde politieke draagvlak van de raad en het college van de gemeente Grootegast, een ontwerp voor het gebouw en het verkrijgen van draagvlak vanuit het

dorp". Het door architectenbureau Van Overbeek & Tromp ontworpen gebouw is een slimme oplossing om vitale dorpsvoorzieningen als school, dorps huis en groene werk- en informatieruimte voor de toekomst te borgen. Ook het gebruikmaken van elkaanders voorzieningen zal na overleg met alle partijen een belangrijke pijler van het MFC worden. Dit was ook de enthousiaste reactie van de provincie op het plan. Ook de school is erg blij met de voortgang in het proces: "De school is al honderd jaar oud en stort echt nog niet in, maar de huidige manier van lesgeven past niet meer binnen deze vier muren. Bovendien staan we te trappelen om nog dichterbij ons geadopteerde natuurgebied te willen zitten om nog meer hierin actief te kunnen zijn. We krijgen een heel groot schoolplein", aldus meester Van der Heide, directeur van de Maranathaschool.

Ook voor het dorps huis begint de tijd te dringen nu er hoognodig grote aanpassingen en verbouwingen nodig zijn om het Hornhuus wettelijk en ook nog aantrekkelijk in stand te houden. De werkgroep zal alle moeite doen om mogelijk nog meer participanten voor het MFC te interesseren. Voor een deel van de bouw en oprichtingskosten, in 2002 begroot op ruim drie miljoen euro, moet nog dekking worden gezocht. De werkgroep Visie Kornhorn Vitaal is ervan overtuigd dat het mogelijk moet zijn in 2009 te starten met de bouw van dit prachtige project.

Met de bouw van het MFC komen er ook weer twee gebouwen in het dorp vrij. In overleg met de gemeente en andere partijen wordt gezocht naar logische bestemmingen voor deze locaties.